



租赁物业明细表

物业权属单位：珠海市第三人民医院

序号	物业地址	物业性质	物业用途	物业面积 (m ²)	原合同到期时间	交易底价 (元/平方米 /月)	加价幅度 (元/平方米/月)	竞价保证金(元)	租期	年递增率(%)	现状	租户	备注
1	珠海市香洲昌业路158号	商铺	商铺	112.29	2023/6/30	80	1	10000	3年	第三年起递增5%	在用	中医馆	
2	珠海市香洲区银桦路888商业街 1号街337号	商铺	商铺	46.67	-	45	1	3000	3年	第三年起递增5%	在用	-	

备注：此次物业租赁采用网络竞价方式公开招租。